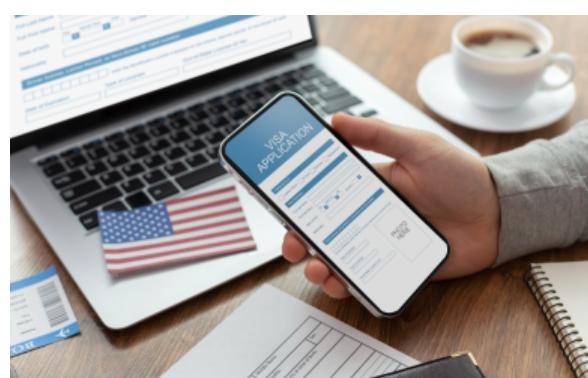




## Head Line News

- 이민법인 대양, 트럼프 미국대통령 취임식 초청으로 참석
- 이민법인 대양, 2025년 상반기 해외 유학/이민 박람회 최다 미국 이민 계약 달성



### [US IMMIGRATION VISA]

1. 미국 변호사 칼럼  
"트럼프 2기 행정부의 EB-5 투자이민 전망"

2. Client's review  
"50만불 투자 후 최종적으로 투자금 회수까지,  
이민법인대양 덕분에 쉽게 온 것 같습니다."



### [Contact] **DAEYANG IMMIGRATION LAW GROUP**

Head Office : 02-556-7779  
Mail: admin@dyimin.com  
Website : [www.dyimin.com](http://www.dyimin.com)  
Address : 서울시 강남구 테헤란로 443, 애플트리타워 15층

## News #1. 이민법인 대양, 트럼프 미국대통령 취임식 초청으로 참석

1월 20일 도널드 트럼프 대통령의 취임식은 워싱턴 D.C.에서 개최됐다. 국회의사당 앞 야외에서 진행될 예정이었으나, 갑작스러운 추위로 인해 국회의사당 내 로툰다홀과 인근의 Capital One Arena으로 장소가 변경되었다. 이에 참석할 수 있는 인원은 25만 명에서 2만 명으로 대폭 제한되었으나, 대양의 임직원들은 모두 실내링크에 입장하여 미국 대통령 취임을 축하하였다.

이민비자 관련 업체로는 유일하게 이민법인 대양이 미국 트럼프 대통령 취임식에 초청을 받아서 김지선 대표이사와 변호사 및 Joseph Lee 이사가 참석을 하였다.

이번 트럼프 취임식 초청은 대양의 강력한 글로벌 네트워크를 보여줌과 동시에 미국 내 이민법 및 비자 분야에서 중요한 역할을 하고 있다는 증거이다.

행사 다음날부터는 미국 하원의원들 및 한국 기업인들과 조찬 모임을 통해 미국 비자에 대한 여러가지 현안들을 논의하였다. 이어진 모임에서는 한미 관계와 이민 법안이 주요 의제로 다뤄졌다. 특히, 이민법인 대양의 김지선 대표를 포함한 임직원들이 참여함으로써, 비자 및 영주권, 한국 기업의 미국 진출 등에 대한 심도 있는 논의가 이어졌으며, 김지선 대표는 트럼프 대통령 취임 이후의 이민 정책에 대한 통찰을 공유했다.

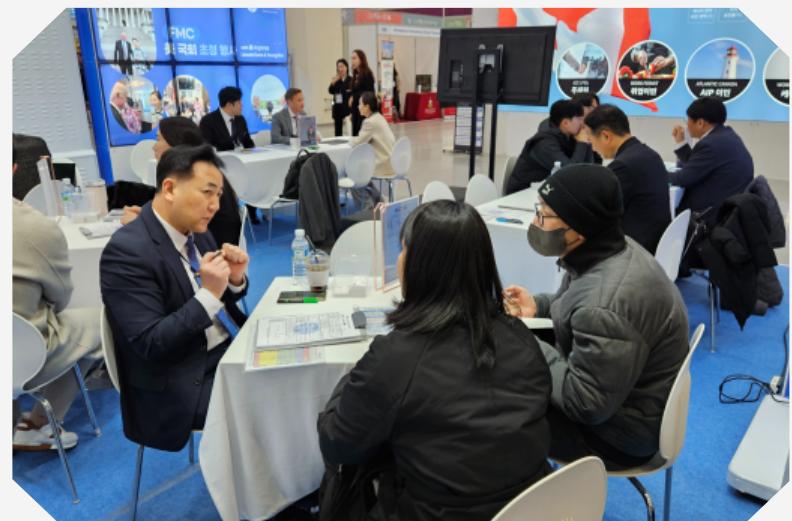


## News #2. 이민법인 대양, 2025년 상반기 해외 유학/이민 박람회 최다 미국 이민 계약 달성

2025년 상반기 해외 유학/이민 박람회가 2월 1일(토)부터 2일(일)까지 삼성동 코엑스 1층 A홀에서 개최되었으며, 박람회 참가 업체들의 열띤 경쟁 속에서 (주)이민법인대양이 가장 큰 규모로 참가해 성공적인 성과를 거두었다. 해당 박람회는 매년 두 차례 진행되는 대규모 행사로, 다양한 국가의 유학 및 이민 프로그램을 소개하며 무료 컨설팅을 제공하는 자리다.

(주)이민법인대양은 국내 이민업계에서 가장 많은 미국 변호사 및 전문인들이 포진해 있는 대형이민법인으로, 이번 박람회에서도 미국 이민 및 영주권 취득을 희망하는 고객들과 활발한 상담을 진행했다. 특히, 많은 방문객들이 미국 영주권 취득과 관련된 정보에 높은 관심을 보였으며, 그 이유는 자녀 교육, 사업 기회, 제2의 인생설계 등 다양했지만, 가장 큰 비중을 차지한 이유는 자녀들의 더 나은 미래를 위한 교육적 목적이었다.

10여년 이상 박람회를 현장에서 직접 총괄해 온 (주)이민법인대양 김지선 대표는 “이번 박람회가 연휴 이후 주말에 열린 만큼 방문객 수에 대한 우려가 있었으나, 예상보다 많은 분들이 대양 부스를 찾아주셨고, 그 덕분에 보람 있게 마무리할 수 있었다”고 말했다. 이어 “미국 영주권 및 비자, 법인 설립에 대한 문의가 가장 많았으며, 특히 미국 투자이민(EB5), NIW 취업이민, 비숙련 취업이민 등 다양한 프로그램에 대한 폭발적인 관심 덕에 수십 건의 현장 계약을 성사시킬 수 있었다”고 덧붙였다.



## 미국변호사 칼럼

남지영 미국변호사



### "트럼프 2기 행정부의 EB-5 투자이민 전망"

2025년 1월 20일부터 시작될 도널드 트럼프 대통령의 2기 행정부는 미국 이민 정책에 있어 중요한 전환점을 맞이할 가능성이 큽니다. 특히, EB-5 투자이민 프로그램은 많은 관심을 받는 분야로, 이번 행정부 하에서도 주요한 변화를 겪을 것으로 예상됩니다. 트럼프 전 대통령은 1기 행정부에서 EB-5 투자이민 프로그램에 대한 질적 향상에 대한 입장을 보였고, 이러한 정책은 2기 행정부에도 지속될 가능성이 높습니다.

#### 트럼프 1기 행정부의 투자이민 기조 / 트럼프 1기 행정부에서 EB-5 프로그램은 자국으로 더 많은 자금을 유입하기 위한 몇 가지 주요한 변화를 겪었습니다.

##### 1) 투자금액 인상

EB-5 투자이민의 최저 투자금액은 기존 50만 달러에서 2019년 11월 21일부로 180만 달러(TEA 90만 달러)로 인상된 이후, 2021년 6월 22일부로 투자금 인상 조치 무효 판결이 나면서 100만 달러(TEA 50만 달러)로 환원, 2022년 3월 15일 부로 "EB-5 Reform and Integrity Act of 2022"를 통해 현 금액인 105만 달러(TEA 80만 달러)로 확정되면서 결론적으로 2019년 이전 대비 투자금 인상이 이루어졌습니다. 이는 해외의 투자자들에게는 부담이 될 충분한 여지가 있었음에도, 미국 경제에 실질적인 영향을 미칠 수 있는 대규모 자본을 유치하기 위함이었습니다.

##### 2) 고실업률 지역(TEA) 기준 강화

기존의 EB-5 투자이민 프로그램은 상대적으로 인구가 적고, 경제적으로 어려운 지역인 고실업률 지역(TEA)에 대해 투자 혜택을 제공했습니다. 하지만 트럼프 1기 행정부는 TEA 기준을 강화하여 직접적인 경제적 영향을 줄 수 있는 프로젝트에 한정되도록 했습니다. 이로 인해 일부 지역은 EB-5 투자 유치가 어려워졌지만, 프로그램의 품질을 높이는 긍정적인 효과를 기대할 수 있었습니다.

##### 3) 자금 출처 검증 강화 및 법적 규제 강화

트럼프 정부는 자금 세탁과 불법 자금 유입을 차단하는 데 상당히 강력한 법적 장치를 도입했습니다. EB-5 투자이민 투자자들의 자금 출처를 철저히 검증하도록 하여, EB-5 프로그램 자체에 대한 신뢰성을 높이고, 많은 합법적 자본금이 자국으로 유입되도록 하였습니다.

#### 투자이민에 의한 미국 경제 활성화 / EB-5 투자이민 프로그램은 단순한 투자자 개인의 이익을 넘어, 미국 경제 전반에 실질적으로 기여합니다.

##### 1) 유입 자본을 통한 미국 경제 활성화

현행 EB-5 투자이민 프로그램은 TEA(Targeted Employment Areas, 고용 촉진지역) 내 프로젝트에 80만 달러, 기타 지역에는 105만 달러의 투자를 요구합니다. 이러한 투자금은 다양한 산업, 특히 호텔, 리조트, 상업용 건물과 같은 부동산 개발 프로젝트로 흘러 들어가며 여러 경제적 효과를 창출하는데, 특히 지역 경제를 활성화 합니다. EB-5 투자금은 지역 교통, 주택, 공공시설과 같은 인프라 개선을 촉진하며, 레스토랑, 소매점과 같은 소규모 사업체와 서비스업을 활성화합니다. 또한, EB-5 프로젝트로 인한 경제활동 증가는 지방 정부의 세입을 증가시켜 공공 서비스 예산을 확대합니다. 대부분이 개발 프로젝트인 만큼, 호텔과 관광지 개발로 관광객 소비도 증가합니다.

뿐만 아니라, EB-5 투자이민 프로그램을 통해 유입된 자본은 전반적인 미국 경제, 특히 금융 및 부동산 시장에도 긍정적인 영향을 미칩니다.

##### 2) 투자이민 프로그램을 통한 자국민 고용창출

고용 창출은 EB-5 투자이민 프로그램의 핵심입니다. 각 투자자는 최소 10개의 정규직 일자리를 창출해야 하며, 이는 직접적인 일자리 창출인 직접 고용, 프로젝트와 관련된 공급망 및 서비스 제공업체에서의 추가 일자리 창출인 간접 고용, 또는 새롭게 창출된 일자리로 인해 지역 소비가 증가하면서 더 많은 고용 기회가 생기는 유도 고용을 포함합니다.

##### 3) Expedite (급행 수속) 프로젝트

EB-5 투자이민 프로그램 중에서도 미국 정부의 이익을 증진하거나, 사회적 또는 문화적 이익을 증진하거나, 비상사태 또는 인도주의적 이유가 있는 경우, 지역 경제 및 사회적 영향도가 큰 경우 등의 이유로 급행 심사를 승인 받은 Expedite Project는 더욱 직접적으로 국익과 연결됩니다. 이는 불필요한 관료적 절차를 제거하고, 효율적인 의사결정 체계를 구축, 복잡하고 중복된 연방 기관 및 부처의 역할을 간소화하여 서비스 제공을 신속화하려는 트럼프 2기 정부 효율부(DOGE)의 목표와 맞물려, 더욱 간소화된 절차와 본격적인 급행 심사를 가능하게 할 것입니다.

#### 트럼프 2기 행정부의 투자이민 방향

EB-5 투자이민은 자국민 일자리 창출, 지역 경제 발전, 부동산 개발 촉진 등 다양한 방식으로 경제적 파급 효과를 발휘하는 만큼 트럼프 행정부의 "America First" 정책과 부합합니다.

따라서, 트럼프 대통령의 2기 행정부 하에서는 계속해서 EB-5 투자이민 프로그램을 통해 합법적 투자금의 많은 유입을 기대할 것입니다. 이에 따라 해외에서 투자자들의 관심을 끌기 위한 마케팅 전략이 달라질 수 있으며, 특히 아시아 지역에서의 투자자들의 참여가 확대될 가능성도 있습니다. 다만, 투자금액 인상이나 지역 제한 강화 등도 예상해볼 수 있기 때문에, EB-5 투자이민 프로그램을 통해 미국 영주권 취득을 희망하는 이들은 변화를 미리 예측하고 법률 전문가와의 상담을 통해 최적의 전략을 세우시는 것이 좋겠습니다.

## Client's review (2025.01)



"50만불 투자 후 최종적으로 투자금 회수까지, 이민법인대양 덕분에 쉽게 온 것 같습니다."

이민법인 대양을 통해 ‘미국투자이민’이라는 영주권 취득 프로그램에 대해 처음 접하고 현재는 미국영주권자로써 삶을 영위하고 있습니다. 한국에서 중소기업을 운영하고 있던 차에 사업을 더욱 확장하고 싶었고, 자녀들에게 더 나은 교육 기회를 제공하고 싶은 상황이었습니다. 처음 이민법인 대양이라는 업체를 박람회에서 만났고 충분한 컨설팅을 받은 후 미국 영주권을 통해 저의 두 가지 목표를 실현할 수 있을 것이라 확신했습니다.

처음에는 타 국가로의 이민 절차나 투자에 대한 막연한 두려움이 있었지만, 대양의 미국투자이민 전문팀은 매우 철저하게 저의 상황을 분석하고, 여러 가지 투자 옵션을 제시해주었습니다. 그 중에서 제가 선택한 호텔 개발 프로젝트는 대양의 전문가들이 신중하게 검토하고 분석한 안전한 프로젝트였기 때문에 믿고 투자할 수 있었습니다. 그 결과, 준비과정부터 별다른 문제 없이 미국 투자이민의 모든 조건을 충족하며 영주권을 취득할 수 있었습니다.

미국에 온 후, 저는 한국에서 하던 사업을 그대로 이어가면서 새로운 시장을 탐색할 수 있었고, 이 과정에서 50만 달러의 투자금도 전액 회수 하였습니다. 제가 진행할 당시에는 투자금이 50만불이었으나, 요즘은 80만불로 올랐다고 하더군요. 미국에서의 사업도 순조롭게 자리 잡고 있고, 자녀들의 교육 환경이 훨씬 향상되어 매우 만족스럽고, 가족 모두가 안정적이고 풍요로운 삶을 살 수 있다는 것에 깊은 감사함을 느낍니다.

미국투자이민을 처음 접하고, 이민법인대양과 계약하고, 50만불이라는 큰 금액을 투자하고 최종적으로 미국영주권 취득과 함께 50만불의 투자금액을 회수하기까지(크지 않는 이자 덕분에 조금 더 받긴 했습니다.) 솔직히 부담이나 리스크가 걱정되지 않았다면 거짓말이겠지만, 이민법인대양이 함께한 덕에 상당 부분을 덜고 시작한 것은 사실입니다. 이 자리를 빌어 다시 한번 컨설팅팀과 수속팀에 진심으로 감사의 말씀을 드립니다.

미국에 출장 오시면 한번 연락 주시고 식사 대접하겠습니다. 이민법인대양의 무궁한 발전을 기원합니다.